

УТВЕРЖДАЮ
Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области
_____ **Г.Горожанкина**
«_____» _____ **2018 г.**

ПРОТОКОЛ № 4
заседания рабочих групп
по «Формированию узнаваемого архитектурного облика»
и «Развитию общественных пространств» Совета по реализации
проекта «Белгородчина – рукотворный парк»
22 марта (четверг) 2018 года

Повестка заседания Совета:

- 1. О концепции комплексного подхода к благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.**
- 2. О типовых решениях по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов для подготовки стандарта.**

Председательствует:

Горожанкина

Галина Валентиновна

- начальник управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководитель рабочих групп по «Формированию узнаваемого архитектурного облика» и «Развитию общественных пространств»

Присутствуют: *члены рабочих групп и приглашенные.*

По 1 вопросу повестки

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

- 1. Поддержать комплексный подход к благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.**
- 2. Управлению архитектуры и градостроительства учесть рекомендации и предложения членов рабочих групп при дальнейшей разработке типовых решений по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.**

По 2 вопросу повестки

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

1. МАУ «Научно-технического архитектурного бюро» (г. Старый Оскол) доработать типовые решения по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с рекомендациями и предложениями членов рабочих групп (приложение 1).

Срок исполнения – 30 апреля 2018 года.

Исполнитель поручения – Дмитриева Т.В.

Предложения и рекомендации рабочих групп по «Формированию узнаваемого архитектурного облика» и «Развитию общественных пространств» Совета по реализации проекта «Белгородчина – рукотворный парк» по итогам заседания 22 марта 2018 г.

| | |
|----------------------------------|---|
| <p>Боровской А.Е.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - по возможности предусматривать сквозные внутридворовые проезды для предотвращения возможных заторов при чрезвычайных ситуациях; - ширину проездов и радиусы поворотов предусматривать с учетом возможности проезда крупногабаритной спецтехники (автомобили пожарной службы, мусоровозы и т.п.); - дорожные столбики между тротуаром и проездом напротив входов в подъезды будут препятствовать погрузке пациента скорой помощи с носилок, погрузке/выгрузке мебели; - предусмотреть скамьи для отдыха возле столов для настольного тенниса; - возможны трудности с сохранностью световых элементов при эксплуатации скамей с подсветкой в зимнее время года; - установить дорожные столбики с обеих сторон тротуара в местах примыкания к проезду, с целью недопущения выезда автомобилей на тротуар и газон с помощью предусмотренных в указанных местах пандусов; - отказаться от идеи применения на дворовых территориях дорожных знаков, регулирующих/ограничивающих остановку/стоянку, скоростной режим, подачу звукового сигнала и т.п., в связи с отсутствием юридических оснований их применения на дворовых территориях, не являющихся проезжей частью. Ограничиться дорожными знаками 5.21 и 5.22 «Жилая зона», устанавливаемыми согласно ГОСТ при въезде на дворовую территорию с проезжей части улицы; - по периметру парковочных карманов выполнить тротуары для предотвращения выхода на газон; - размещение автомобилей на парковках организовать под углом 45 – 60 градусов, так как такое размещение автомобиля наиболее удобно в стесненных условиях дворовых территорий; - одним из вариантов регулирования размещения автомобилей на парковке предусмотреть ограничительный бортик для колес на расстоянии 30 – 40 см от бортового камня, что не позволит перекрыть часть тротуара бампером автомобиля при перпендикулярной парковке; |
|----------------------------------|---|

| | |
|---------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - предложил оказать содействие в части использования специализированного программного обеспечения, позволяющего автоматически осуществлять организацию оптимального размещения парковочных мест в зависимости от размеров и геометрии парковки; - учесть негативный опыт (в частности Белоруссии) использования «эко»-плитки в качестве покрытия автомобильной парковки; - фруктовые сады нецелесообразны в связи с загрязнением городского воздуха и почв, и как следствие несъедобностью фруктов; - живая изгородь из кустарника вдоль проезда в непосредственной близости от бортового камня может повлечь внезапное появление ребенка на проезде, необходим отступ от края проезда; - необходимо разработать «конструктор» благоустройства, содержащий наборы типовых элементов и варианты их возможной компоновки. |
| <p>Перцев В.В.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - нецелесообразно размещение столов для настольного тенниса на открытом воздухе в связи с ветровым воздействием на мяч. Необходимо предусматривать павильоны для настольного тенниса; - в части спортивных площадок предпочтительно использование комбинированных площадок для минифутбола и баскетбола; - предусмотреть нормативный отступ от бордюра до опор освещения; - не допускать ненормативных уклонов пандусов при входах в подъезды, а также вдоль лестничных маршей на пешеходных связях; - при визуализации принятых проектных решений учитывать наглядность и информативность; - отказаться от сложно реализуемых предложений по вертикальному озеленению; - при разработке типологий благоустройства предусматривать использование строительных материалов местного производства; - фруктовые сады нецелесообразны в связи с загрязнением городского воздуха и почв, и как следствие несъедобностью фруктов; - в озеленении дворовых территорий использовать только многолетние растения, учитывать их выносливость в городской среде и сложность в уходе; |

| | |
|----------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none">- необходимо доработать типологический ряд элементов благоустройства и технические решения по их выполнению и дальнейшей эксплуатации, с учетом различных типов дворовых территорий. |
| Тарасова И.А. | <ul style="list-style-type: none">- транзитные пешеходные связи выполнить с покрытием тротуарной плиткой, в связи со сложностью использования асфальтоукладочной техники при их строительстве;- использовать фруктовые сады только с точки зрения их декоративной функции;- при озеленении дворовых территорий учитывать качество последующего обслуживания зеленых насаждений, а при их размещении необходимость уборки и вывоза снега в зимнее время года;- с точки зрения безопасности, живые изгороди из кустарника использовать только для ограждения парковок, на детских площадках со стороны проездов использовать только прозрачное ограждение;- необходимо определить породный состав рекомендуемых к применению зеленых насаждений. |