

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Начальник управления**  
**архитектуры и градостроительства**  
**Белгородской области**  
\_\_\_\_\_ **Г.Горожанкина**  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ **2018 г.**

**ПРОТОКОЛ № 4**  
**заседания рабочих групп**  
**по «Формированию узнаваемого архитектурного облика»**  
**и «Развитию общественных пространств» Совета по реализации**  
**проекта «Белгородчина – рукотворный парк»**  
**22 марта (четверг) 2018 года**

**Повестка заседания Совета:**

- 1. О концепции комплексного подхода к благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.**
- 2. О типовых решениях по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов для подготовки стандарта.**

**Председательствует:**

Горожанкина

Галина Валентиновна

- начальник управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководитель рабочих групп по «Формированию узнаваемого архитектурного облика» и «Развитию общественных пространств»

**Присутствуют:** *члены рабочих групп и приглашенные.*

**По 1 вопросу повестки**

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

- 1. Поддержать комплексный подход к благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.**
- 2. Управлению архитектуры и градостроительства учесть рекомендации и предложения членов рабочих групп при дальнейшей разработке типовых решений по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.**

**По 2 вопросу повестки**

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

1. МАУ «Научно-технического архитектурного бюро» (г. Старый Оскол) доработать типовые решения по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с рекомендациями и предложениями членов рабочих групп (приложение 1).

**Срок исполнения – 30 апреля 2018 года.**

**Исполнитель поручения – Дмитриева Т.В.**

**Предложения и рекомендации рабочих групп по «Формированию узнаваемого архитектурного облика» и «Развитию общественных пространств» Совета по реализации проекта «Белгородчина – рукотворный парк» по итогам заседания 22 марта 2018 г.**

<p><b>Боровской А.Е.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- по возможности предусматривать сквозные внутридворовые проезды для предотвращения возможных заторов при чрезвычайных ситуациях;</li> <li>- ширину проездов и радиусы поворотов предусматривать с учетом возможности проезда крупногабаритной спецтехники (автомобили пожарной службы, мусоровозы и т.п.);</li> <li>- дорожные столбики между тротуаром и проездом напротив входов в подъезды будут препятствовать погрузке пациента скорой помощи с носилок, погрузке/выгрузке мебели;</li> <li>- предусмотреть скамьи для отдыха возле столов для настольного тенниса;</li> <li>- возможны трудности с сохранностью световых элементов при эксплуатации скамей с подсветкой в зимнее время года;</li> <li>- установить дорожные столбики с обеих сторон тротуара в местах примыкания к проезду, с целью недопущения выезда автомобилей на тротуар и газон с помощью предусмотренных в указанных местах пандусов;</li> <li>- отказаться от идеи применения на дворовых территориях дорожных знаков, регулирующих/ограничивающих остановку/стоянку, скоростной режим, подачу звукового сигнала и т.п., в связи с отсутствием юридических оснований их применения на дворовых территориях, не являющихся проезжей частью. Ограничиться дорожными знаками 5.21 и 5.22 «Жилая зона», устанавливаемыми согласно ГОСТ при въезде на дворовую территорию с проезжей части улицы;</li> <li>- по периметру парковочных карманов выполнить тротуары для предотвращения выхода на газон;</li> <li>- размещение автомобилей на парковках организовать под углом 45 – 60 градусов, так как такое размещение автомобиля наиболее удобно в стесненных условиях дворовых территорий;</li> <li>- одним из вариантов регулирования размещения автомобилей на парковке предусмотреть ограничительный бортик для колес на расстоянии 30 – 40 см от бортового камня, что не позволит перекрыть часть тротуара бампером автомобиля при перпендикулярной парковке;</li> </ul>
------------------------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предложил оказать содействие в части использования специализированного программного обеспечения, позволяющего автоматически осуществлять организацию оптимального размещения парковочных мест в зависимости от размеров и геометрии парковки;</li> <li>- учесть негативный опыт (в частности Белоруссии) использования «эко»-плитки в качестве покрытия автомобильной парковки;</li> <li>- фруктовые сады нецелесообразны в связи с загрязнением городского воздуха и почв, и как следствие несъедобностью фруктов;</li> <li>- живая изгородь из кустарника вдоль проезда в непосредственной близости от бортового камня может повлечь внезапное появление ребенка на проезде, необходим отступ от края проезда;</li> <li>- необходимо разработать «конструктор» благоустройства, содержащий наборы типовых элементов и варианты их возможной компоновки.</li> </ul>
<p><b>Перцев В.В.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- нецелесообразно размещение столов для настольного тенниса на открытом воздухе в связи с ветровым воздействием на мяч. Необходимо предусматривать павильоны для настольного тенниса;</li> <li>- в части спортивных площадок предпочтительно использование комбинированных площадок для минифутбола и баскетбола;</li> <li>- предусмотреть нормативный отступ от бордюра до опор освещения;</li> <li>- не допускать ненормативных уклонов пандусов при входах в подъезды, а также вдоль лестничных маршей на пешеходных связях;</li> <li>- при визуализации принятых проектных решений учитывать наглядность и информативность;</li> <li>- отказаться от сложно реализуемых предложений по вертикальному озеленению;</li> <li>- при разработке типологий благоустройства предусматривать использование строительных материалов местного производства;</li> <li>- фруктовые сады нецелесообразны в связи с загрязнением городского воздуха и почв, и как следствие несъедобностью фруктов;</li> <li>- в озеленении дворовых территорий использовать только многолетние растения, учитывать их выносливость в городской среде и сложность в уходе;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>- необходимо доработать типологический ряд элементов благоустройства и технические решения по их выполнению и дальнейшей эксплуатации, с учетом различных типов дворовых территорий.</li></ul>
<b>Тарасова И.А.</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- транзитные пешеходные связи выполнить с покрытием тротуарной плиткой, в связи со сложностью использования асфальтоукладочной техники при их строительстве;</li><li>- использовать фруктовые сады только с точки зрения их декоративной функции;</li><li>- при озеленении дворовых территорий учитывать качество последующего обслуживания зеленых насаждений, а при их размещении необходимость уборки и вывоза снега в зимнее время года;</li><li>- с точки зрения безопасности, живые изгороди из кустарника использовать только для ограждения парковок, на детских площадках со стороны проездов использовать только прозрачное ограждение;</li><li>- необходимо определить породный состав рекомендуемых к применению зеленых насаждений.</li></ul>